

Ejercicios de anualidades de capitalización y amortización

- 1) El señor Giménez pretende depositar en un banco \$7000 cada 6 meses, al 40% anual, capitalizándose los intereses semestralmente. Calcula el capital formado cuando pasen 18 años.
- 2) Una persona toma un préstamo de \$ 450.000 al 30% para amortizar en 7 años. ¿A cuánto ascenderán las anualidades?
- 3) Hay que pagar una deuda de \$ 956.000 dentro de 4 años para lo cual se desea construir un fondo de amortización. Si las anualidades ganan el 45% de interés compuesto ¿a cuánto ascenderá el valor de cada anualidad?
- 4) Para que un empresario reponga su equipo de producción hoy está en capacidad de realizar 40 pagos de \$1.300.000 mensuales, a partir del próximo mes, si el banco que financia la operación cobra una tasa de interés del 24% efectiva mensual ¿De cuánto dinero dispondrá el empresario?
- 5) Una persona desea comprar un automóvil que tiene un precio de \$64.000.000 a través de un crédito. Si la empresa de financiamiento ofrece las siguientes condiciones: préstamo del 90 % del valor total en cuotas iguales durante 60 meses y una tasa efectiva de interés del 0,95 % efectiva mensual, ¿Cuál será el valor de la cuota mensual?